

B E B A U U N G S P L A N

H A U S I . W A L D S Ü D

S T A D T  
G R A F E N A U

L A N D K R E I S  
F R E Y U N G / G R A F E N A U

R E G I E R U N G S B E Z I R K  
N I E D E R B A Y E R N

D E C H B L A T T Nr. 01

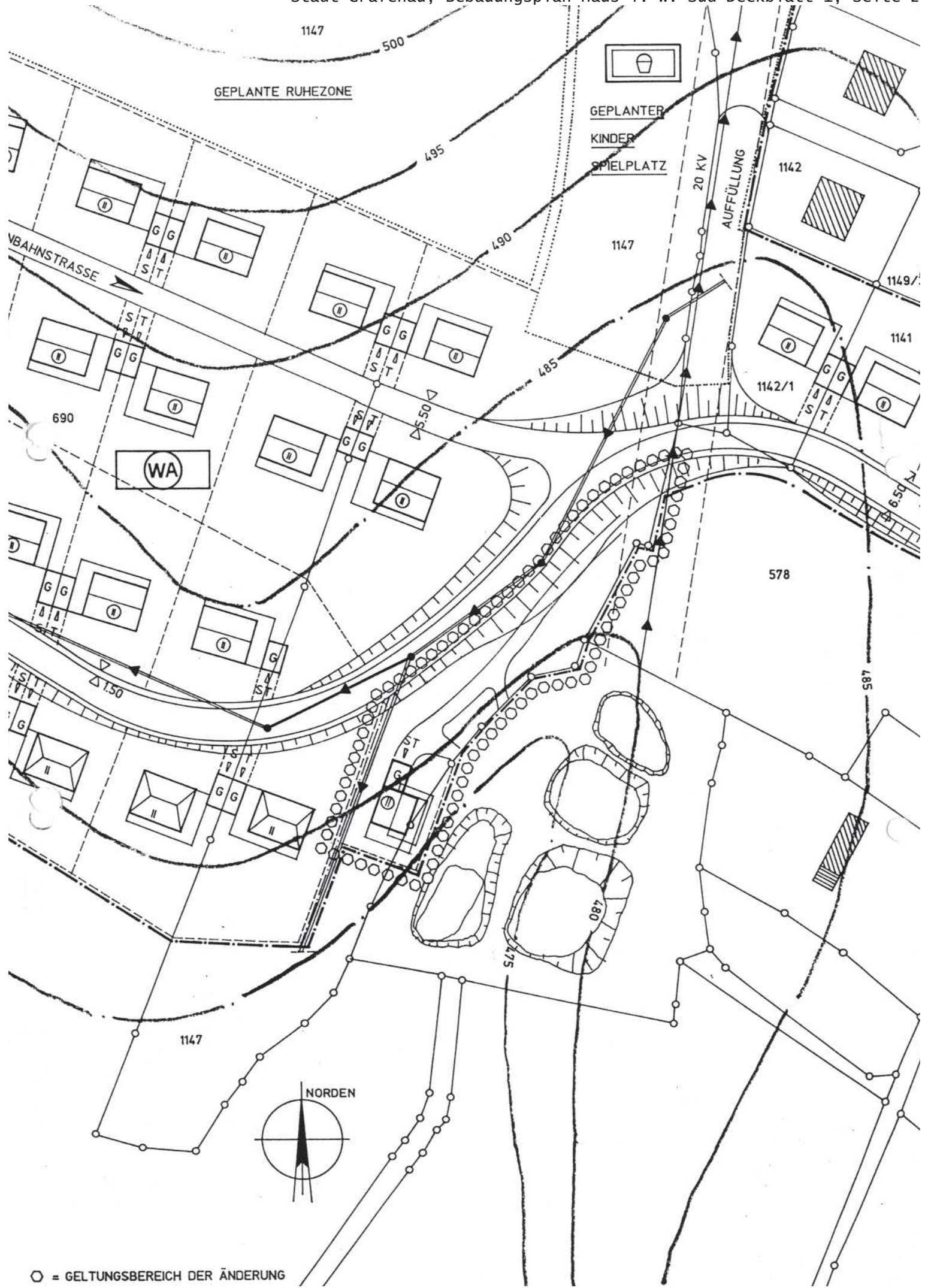
ZUR VEREINFACHTEN ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES GEMÄSS §13 BauGB

Planfertiger: Rudolf R e s s e l Architekt Dipl. Ing.FH Freyungerstraße 20a  
8352 G R A F E N A U Tel. 08552/1235 Fax. 08552/4691

Bebauungsplan, vom 20-02-1976

Datum der Planänderung: 21-02-1992  
Geändert: 29-06-1992

.....  
Rudolf R e s s e l Architekt



○ = GELTUNGSBEREICH DER ÄNDERUNG

# BEGRÜNDUNG

## ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES HAUS. I.WALD S Ü D

Der Bereich des Bebauungsplanes Haus i.Wald S ü d ist weitgehend bebaut.

Auf Wunsch und Antrag des Herrn Erich V ö l k nach Einbeziehung des Grundstückes mit der Fl.Nr. 1147/8 und einer Teilfläche des Grundstückes Fl.Nr. 574 der Gemarkung Haus i.Wald in den Bebauungsplan Haus i.Wald S ü d wird der SÜD/ÖSTLICHE - Teil des Baugebietes wie in der Änderung des Bebauungsplanes gekennzeichnet erweitert.

Diese Änderung wird nach dem Wohnungsbauerleichterungsgesetz durchgeführt, da sie der Schaffung dringend benötigten Wohnraums dient!

ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLAN HAUS I. WALD S O D  
vom 20-02-1976

Stadt : Grafenau  
Landkreis : Freyung/Grafenau  
Reg.Bez. : Niederbayern

SATZUNG



Die Stadt Grafenau hat mit Beschluß des Stadtrates vom **11. 08. 1992** die Bebauungsplanänderung Haus i. Wald Süd gemäß § 13 BauGB und Art.91 BayBO als Satzung beschlossen.

Grafenau, den **18. 08. 1992**  
**Stadt Grafenau**

Bürgermeister .....  
**Töpfl**  
1. Bürgermeister

GENEHMIGUNG



Das Landratsamt Freyung - Grafenau hat mit Schreiben vom **24. 08. 1992** AZ: **III - 31 - 610** mitgeteilt, daß die fachaufsichtliche Prüfung zu keiner Beanstandung Anlaß gegeben hat. Rechtsvorschriften wurden nicht verletzt.

Grafenau, den **31. 08. 1992**  
**Stadt Grafenau**

Bürgermeister .....  
**Lendner**  
2. Bürgermeister

AUSLEGUNG NACH DER GENEHMIGUNG



Die genehmigte Bebauungsplanänderung wurde im Rathaus gemäß § 12 Satz 1 BauGB 1 öffentlich ausgelegt. Die Genehmigung und die Auslegung wurden am **3. 09. 1992** ortsüblich ~~durch Anschlag an der~~ **Amtstafel** bekannt gemacht. Der Bebauungsplan ist damit nach § 12 Satz 3 BauGB rechtsverbindlich.

Grafenau, den **3. 09. 1992**  
**Stadt Grafenau**

Bürgermeister .....  
**Lendner**  
2. Bürgermeister

Datum der Planänderung: 21-02-1992  
Geändert, den 29-06-1992